

La Perla Blanca

У САМОГО МОРЯ, НА «НОВОЙ ЗОЛОТОЙ МИЛЕ», В ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ МАРБЕЛЬИ / ЭСТЕПОНА

WWW.LAPERLABLANCAMARBELLA.COM



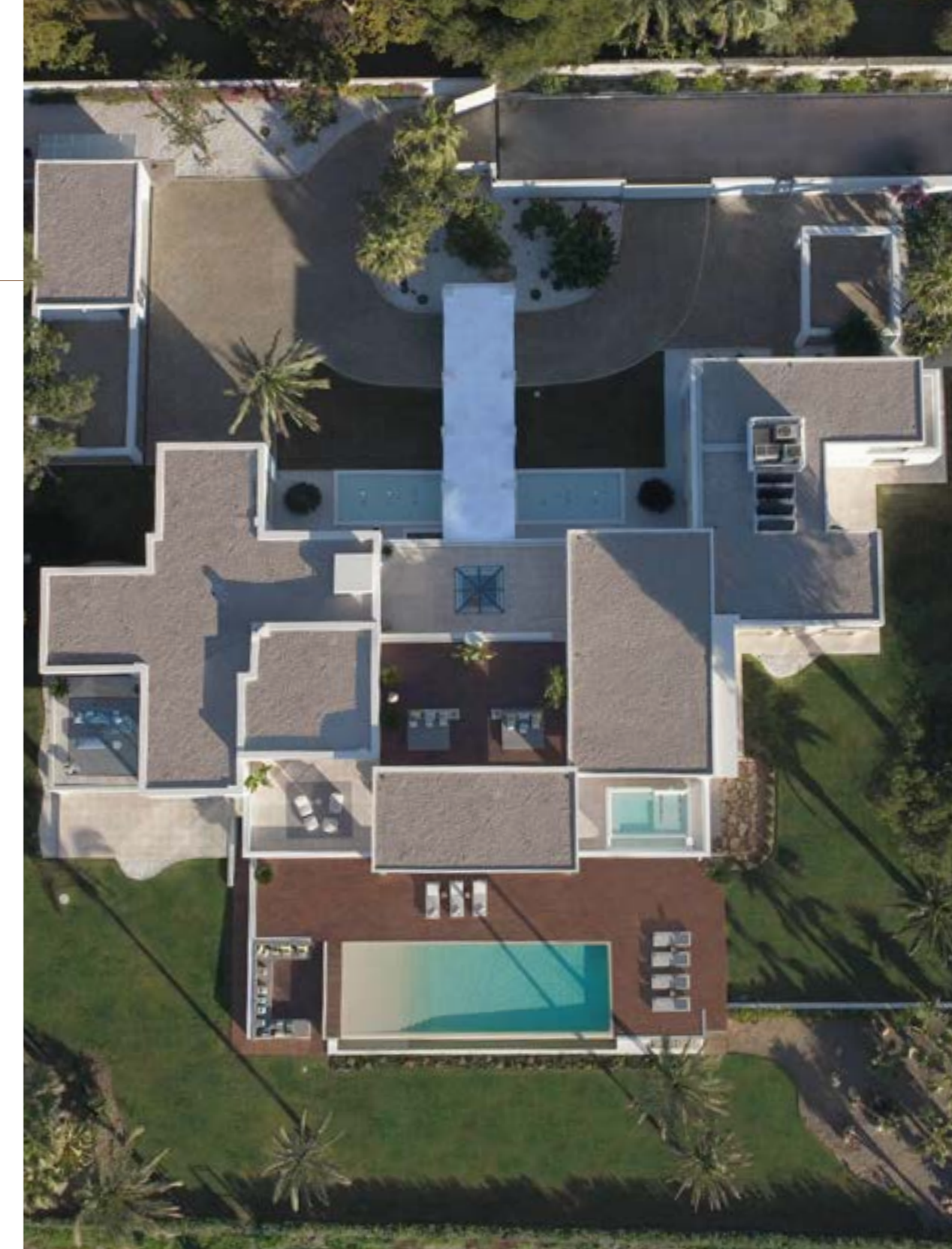


РОСКОШНОЕ ЖИЛЬЕ НА БЕРЕГУ МОРЯ В МАРБЕЛЬЕ

ОДИН ИЗ САМЫХ КРУПНЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ, РАСПОЛОЖЕННЫХ У
МОРЯ, НА ПОБЕРЕЖЬЕ КОСТА-ДЕЛЬ-СОЛЬ.

Вилла La Perla Blanca («Ла Перла Бланка» — исп. ‘Белая жемчужина’) расположена у самого моря. Ее южный фасад длиной 60 метров выходит прямо на золотистый песок «Новой золотой мили». La Perla Blanca находится всего в 5 минутах от Пуэрто-Бануса, в очень спокойном месте, на морском берегу, вдали от оживленного центра Марбельи. Отсюда открываются ничем не заслоненные виды на Средиземное море, тянущееся на 50 км до самого Марокко.

WWW.LAPERLABLANCAMARBELLA.COM







LA PERLA BLANCA

ЭТО НАСТОЯЩИЙ ХРАМ ТРОПИЧЕСКОЙ ПРИРОДЫ, С ЧАСТНЫМ ДОСТУПОМ НА ПЛЯЖ.

На территории площадью 4125 м² растут живописные деревья местных пород и роскошная зелень. Пышная растительность не только украшает виллу, но и полностью защищает ее от посторонних глаз. Сад в южной части виллы визуально сливается с бескрайними просторами Средиземного моря: здесь постоянно слышен плеск волн, и в воздухе чувствуется соленый аромат.

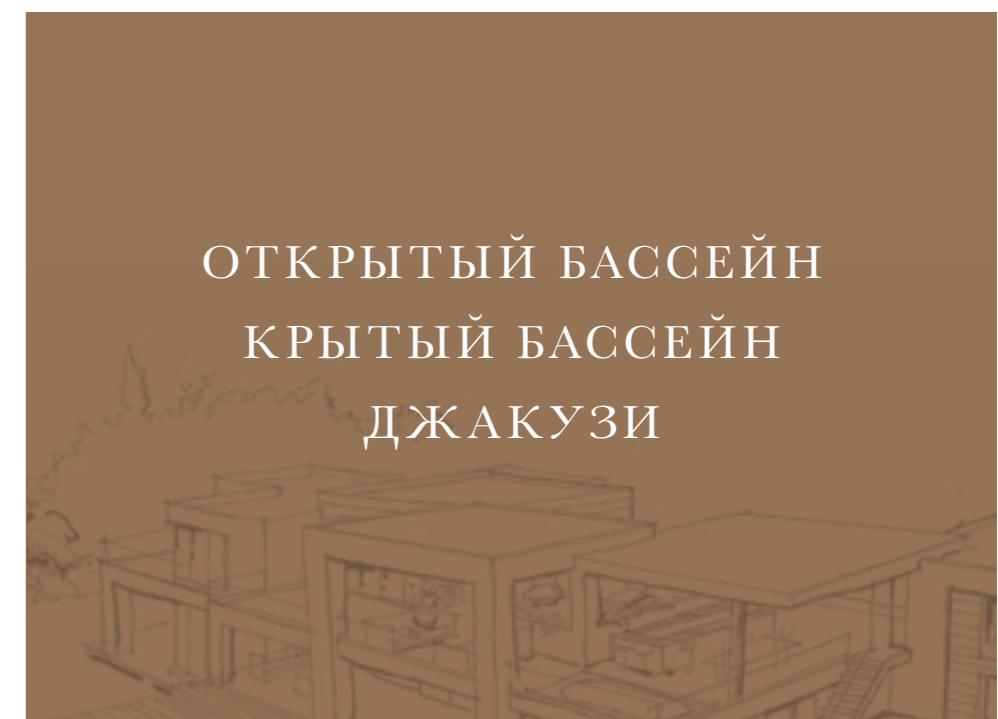
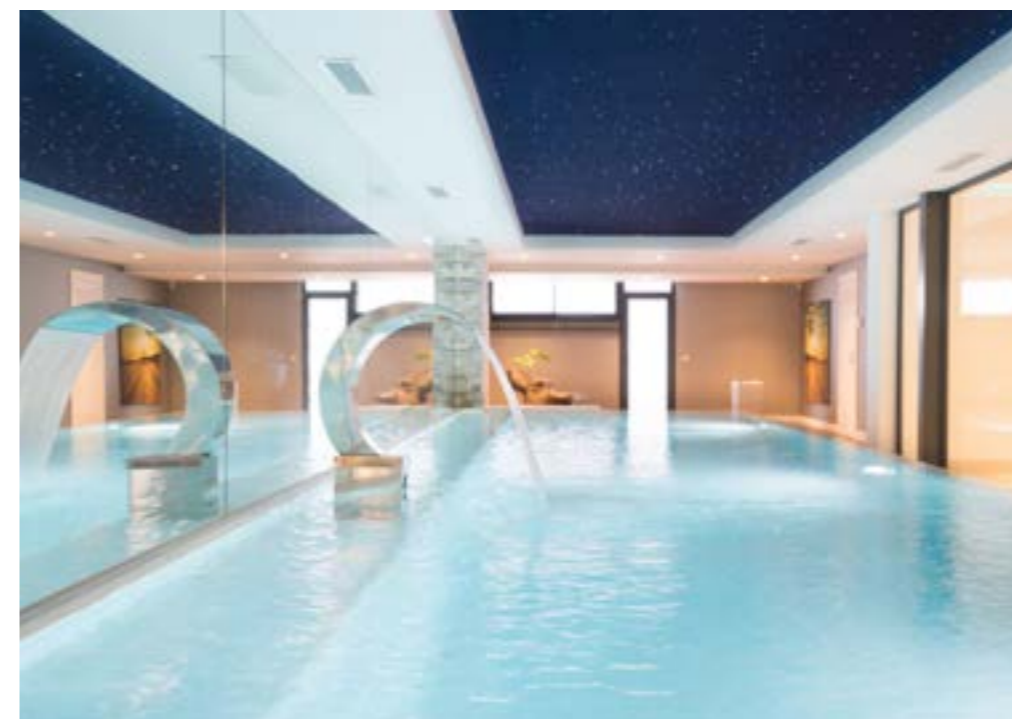
Вилла La Perla Blanca была спроектирована прежде всего как удобное и комфортное жилье. Здесь, на площади 2513 м², есть все, что необходимо для самого высокого уровня и стиля жизни. Планировка виллы включает несколько разных зон.

Вы сможете наслаждаться полностью частной обстановкой в каждой из 12 спален, общаться в огромном центральном вестибюле, отдыхать у бассейна с прямым доступом на пляж и загорать под теплым солнцем на террасе, расположенной на крыше, где также есть небольшой бассейн. На втором этаже имеется тренажерный зал и сауна. Оттуда через полностью застекленный фасад открываются панорамные виды на пляж и Средиземное море



WWW.LAPERLABLANCAMARBELLA.COM







В РОСКОШНОМ ОКРУЖЕНИИ

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ РАЙОН В ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ МАРБЕЛЬИ, ВСЕГО В 5 МИНУТАХ ОТ ПУЭРТО-БАНУСА.

Вилла La Perla Blanca («Ла Перла Бланка» — исп. ‘Белая жемчужина’) расположена у самого моря. Ее южный фасад длиной 60 метров выходит прямо на золотистый песок «Новой золотой мили». La Perla Blanca находится всего в 5 минутах от Пуэрто-Бануса, в очень спокойном месте, на морском берегу, вдали от оживленного центра Марбельи. Отсюда открываются ничем не заслоненные виды на Средиземное море, тянущееся на 50 км до самого Марокко.

Комфортабельный крытый бассейн с подогревом, в котором современный стиль объединяется с классическими удовольствиями для всех чувств, расположен в подвальном этаже, где также есть большой кинозал, винный погреб, бар и зал для игр и развлечений.

WWW.LAPERLABLANCAMARBELLA.COM







ВДОХНОВЕННАЯ АРХИТЕКТУРА

НА ЭТОЙ ВИЛЛЕ ВСЕ ИНТЕРЬЕРЫ, ВКЛЮЧАЯ СПАЛЬНИ И ЗОНЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ГАРМОНИЧНО СОЧЕТАЮТСЯ В ЕДИНОМ СТИЛЕ. ВНУТРЕННИЕ ПОМЕЩЕНИЯ ПЛАВНО ПЕРЕКЛЮЧАЮТСЯ В НАРУЖНЫЕ ПРОСТРАНСТВА, ОРГАНИЧНЫМ ПРОДОЛЖЕНИЕМ КОТОРЫХ СТАНОВИТСЯ САД И ЗОНА ПЛЯЖА.

LA PERLA BLANCA принадлежит к числу самых роскошных вилл мира, расположенных на берегу моря. Она была создана по проекту известных архитекторов и представляет собой настоящий храм искусства и дизайна. Задуманная владельцами как великолепный семейный дом, она отличается восхитительным стилем, комфортом и изысканностью. Источниками вдохновения для этого проекта послужили бескрайние просторы Средиземного моря, тянущиеся до самого Марокко, и любовь к архитектуре.

WWW.LAPERLABLANCAMARBELLA.COM









4125 м²
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2513 м²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОСТРОЙКИ



Роскошная территория

Роскошные кухни и крытая столовая площадью 100 м² на первом этаже. Планировка виллы La Perla Blanca тщательно продумана: здесь есть вторая кухня, полностью изолированная от главной кухни, имеющей открытую планировку и созданной с учетом актуальных тенденций и передовых технологических достижений.









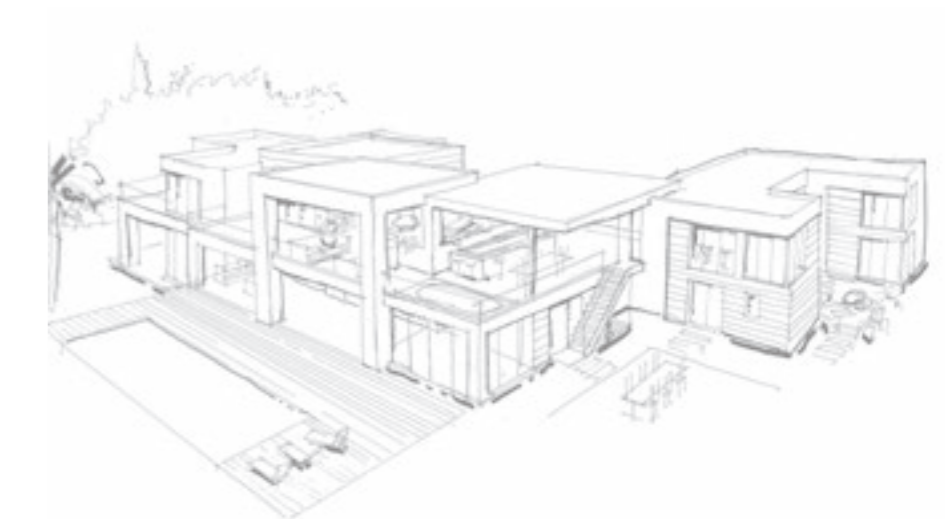
ЭТА НЕДВИЖИМОСТЬ СОЗДАНА ДЛЯ ИДЕАЛЬНОЙ ЖИЗНИ

ОДИН ИЗ САМЫХ КРУПНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ, РАСПОЛОЖЕННЫХ У МОРЯ, НА ПОБЕРЕЖЬЕ КОСТА-ДЕЛЬ-СОЛЬ.

Восточное крыло этой замечательной виллы посвящено здоровью и фитнесу. Полностью оборудованный тренажерный зал и сауна находятся на втором этаже, при этом все здесь расположено таким образом, чтобы вы могли любоваться прекрасными видами на Средиземное море.

Дизайн виллы La Perla Blanca соответствует высочайшим стандартам роскоши, которую неизменно сопровождает комфорт. Она просто завораживает своей красотой. Здесь гармонично сочетаются тщательно подобранные светлые тона, изысканные светильники, благородный мрамор, плавные линии и потрясающие виды на просторы Средиземного моря. На этой эксклюзивной вилле много комнат, и все они были спланированы таким образом, чтобы обеспечить свободный поток света и ощущение жизненной энергии. Внутренняя планировка во многих частях является открытой, при этом в ней доминируют пространства, созданные для отдыха: столовая зона, огромный плавательный бассейн, а также терраса-солярий на крыше, где есть бар и небольшой бассейн.

Просторный тренажерный зал на втором этаже отличается уникальным расположением: из него можно любоваться замечательными видами на Средиземное море. Из красивого сада с многолетними деревьями и тропическими растениями имеется прямой доступ к природным дюнам и спокойному пляжу.



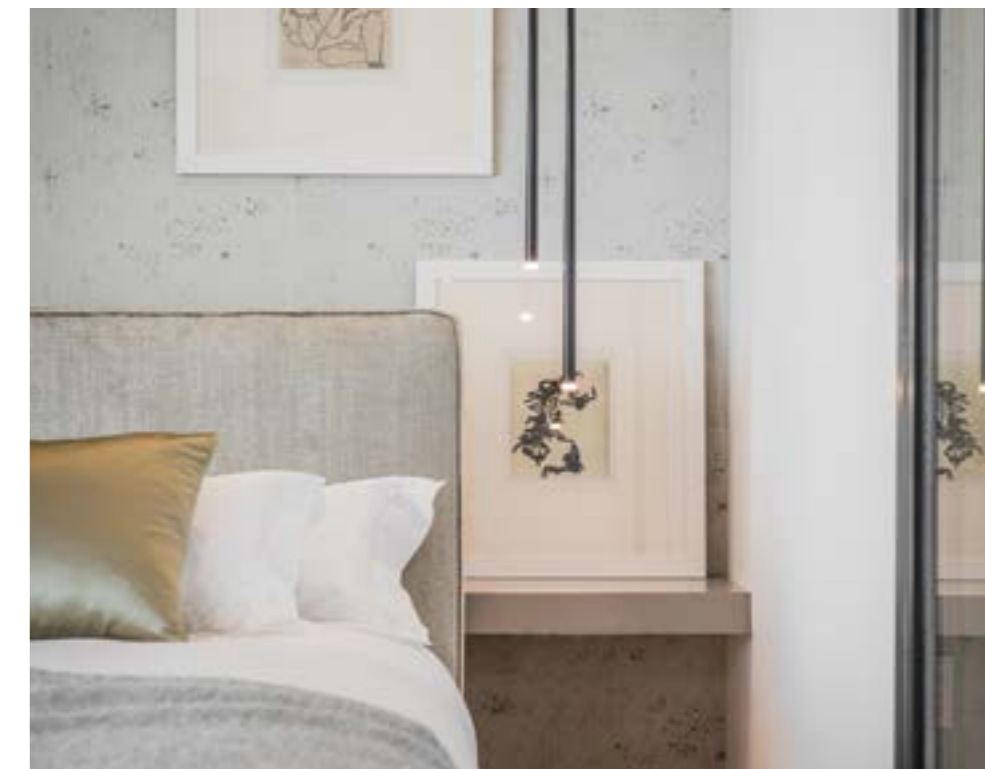
WWW.LAPERLABLANCAMARBELLA.COM



12
СПАЛЕН

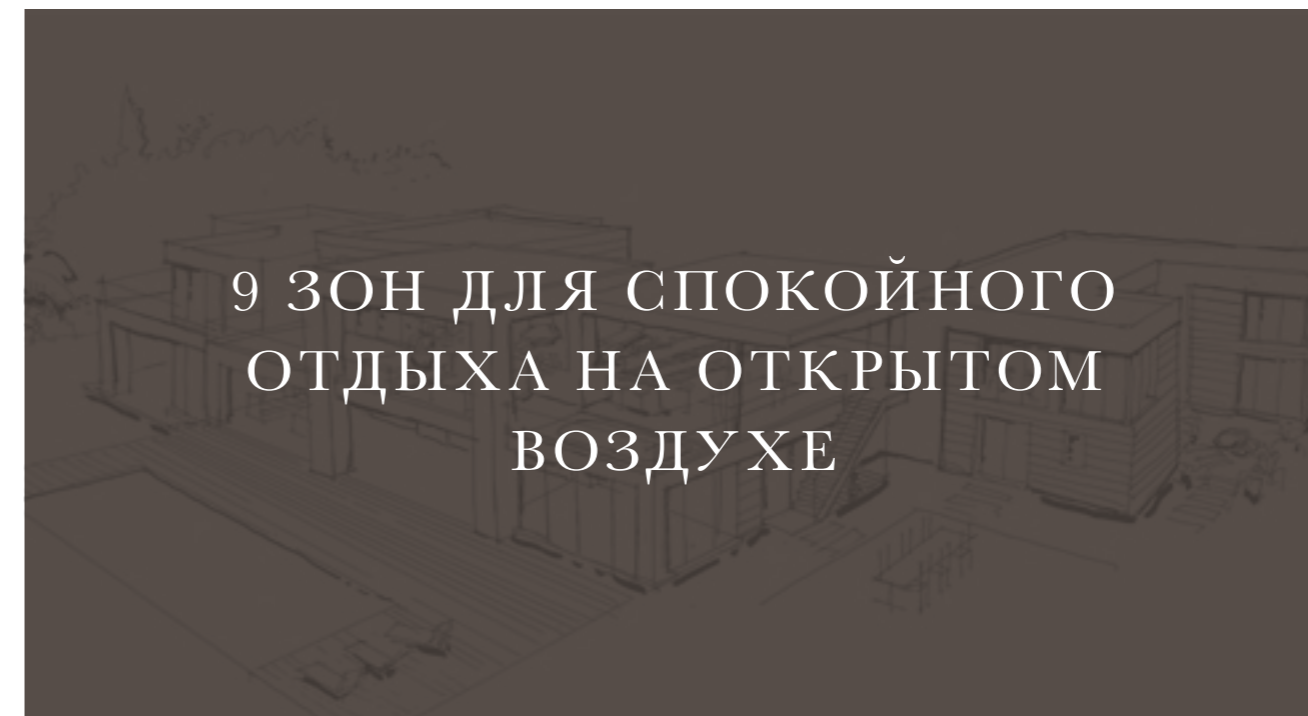
13
ВАННЫХ КОМНАТ

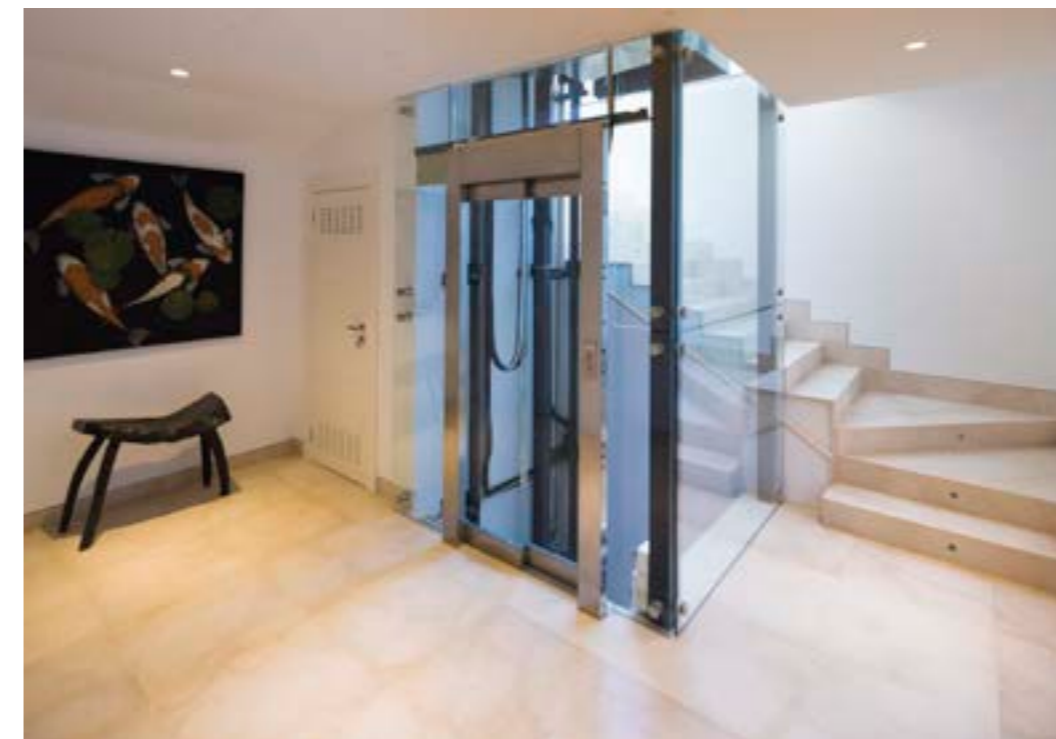
224м²
ОТДЕЛЬНАЯ КВАРТИРА В
ЗАПАДНОМ КРЫЛЕ



Просторная
вилла на море

Фасад виллы La Perla Bianca тянется вдоль морского берега, и ее комнаты, полные красочных штрихов, выходят прямо на море. Интерьер виллы обильно освещается чудесным дневным светом, любуемся прямо с пляжа.





СПА
ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ
КИНОЗАЛ
ЛИФТ







ПОГРУЗИТЕСЬ В ИСТИННЫЙ РАЙ ВОДЫ

НАСЛАДИТЕСЬ МОРСКОЙ ВОДОЙ ИЛИ РАССЛАБЬТЕСЬ
В БАССЕЙНЕ «ИНФИНИТИ» С ВИДАМИ НА МОРСКИЕ
ПРОСТОРЫ.

На вилле LA PERLA BLANCA, стоящей прямо на море, могут комфортно разместиться до 27 членов вашей семьи и друзей. При этом хозяева, по желанию, смогут по-прежнему жить в полностью приватной обстановке.

WWW.LAPERLABLANCAMARBELLA.COM

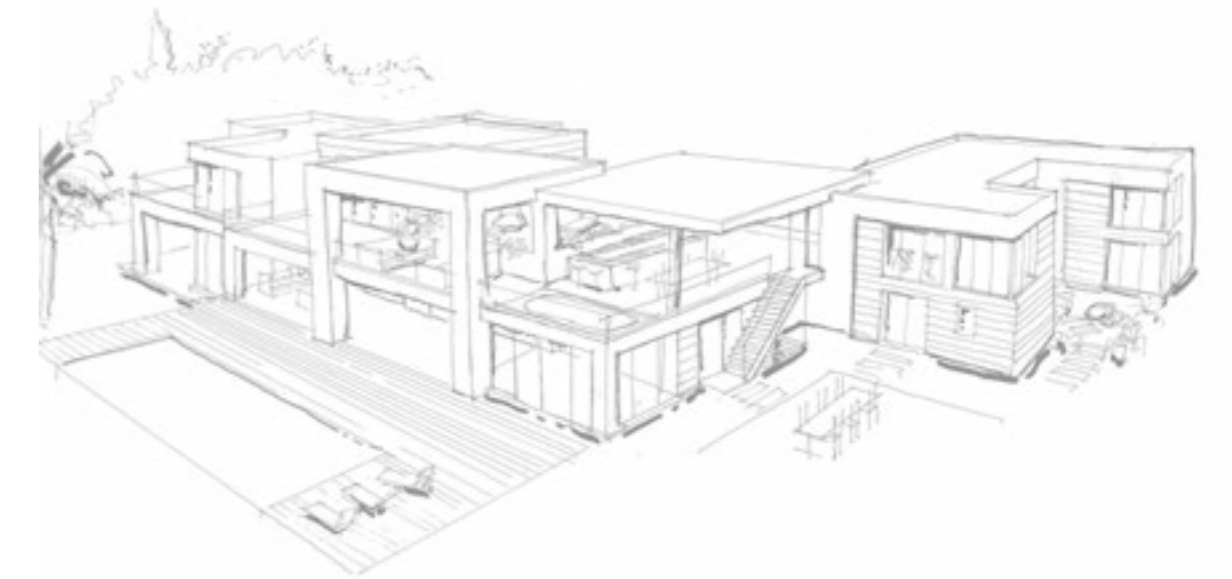


НОВАЯ ЗОЛОТАЯ МИЛЯ

ЗДЕШНИЕ ПЛЯЖИ ИЗВЕСТНЫ СВОИМ МЕЛКИМ ПЕСКОМ ЗОЛОТИСТОГО ЦВЕТА И КРИСТАЛЬНО ЧИСТОЙ ВОДОЙ.

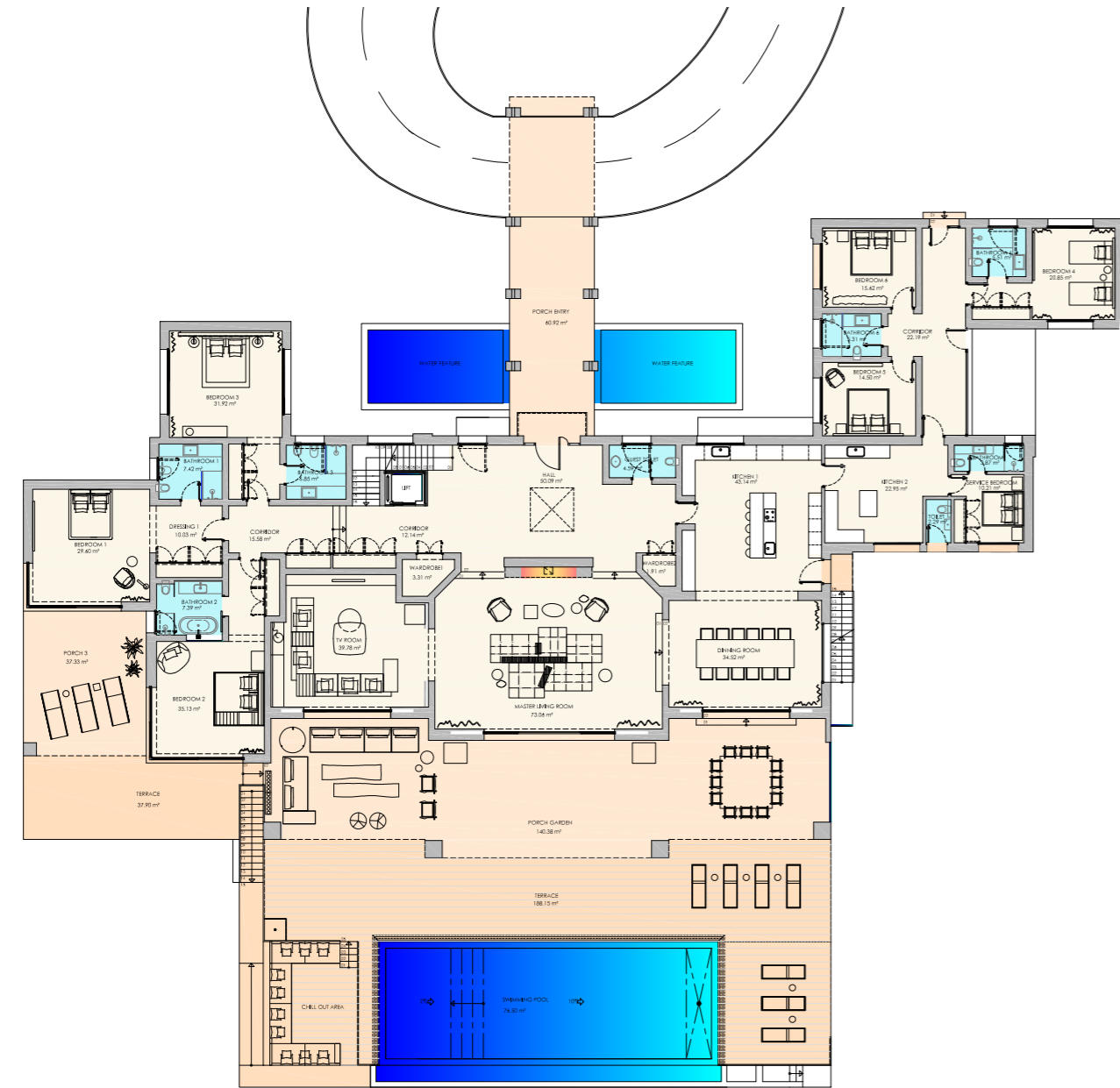
Растущий спрос на роскошную недвижимость привел к тому, что в какой-то момент стала ощущаться нехватка объектов, расположенных прямо на берегу моря. Отличным решением в этой ситуации стала «Новая золотая миля», тянущаяся вдоль природных дюн и песчаных пляжей рядом с Пуэрто-Банусом. Эта зона активно развивается, здесь уже появились новые 5-звездочные отели, например, Kempinski, а также шопинг-центры, такие как Laguna Village, и эксклюзивные пляжные бары.

Большое преимущество «Новой золотой мили» в том, что отсюда всего 5 минут до Пуэрто-Бануса, а вся атмосфера на пляжах и в ресторанах спокойная. Народу здесь меньше, и обслуживание еще более любезное и персонализированное.

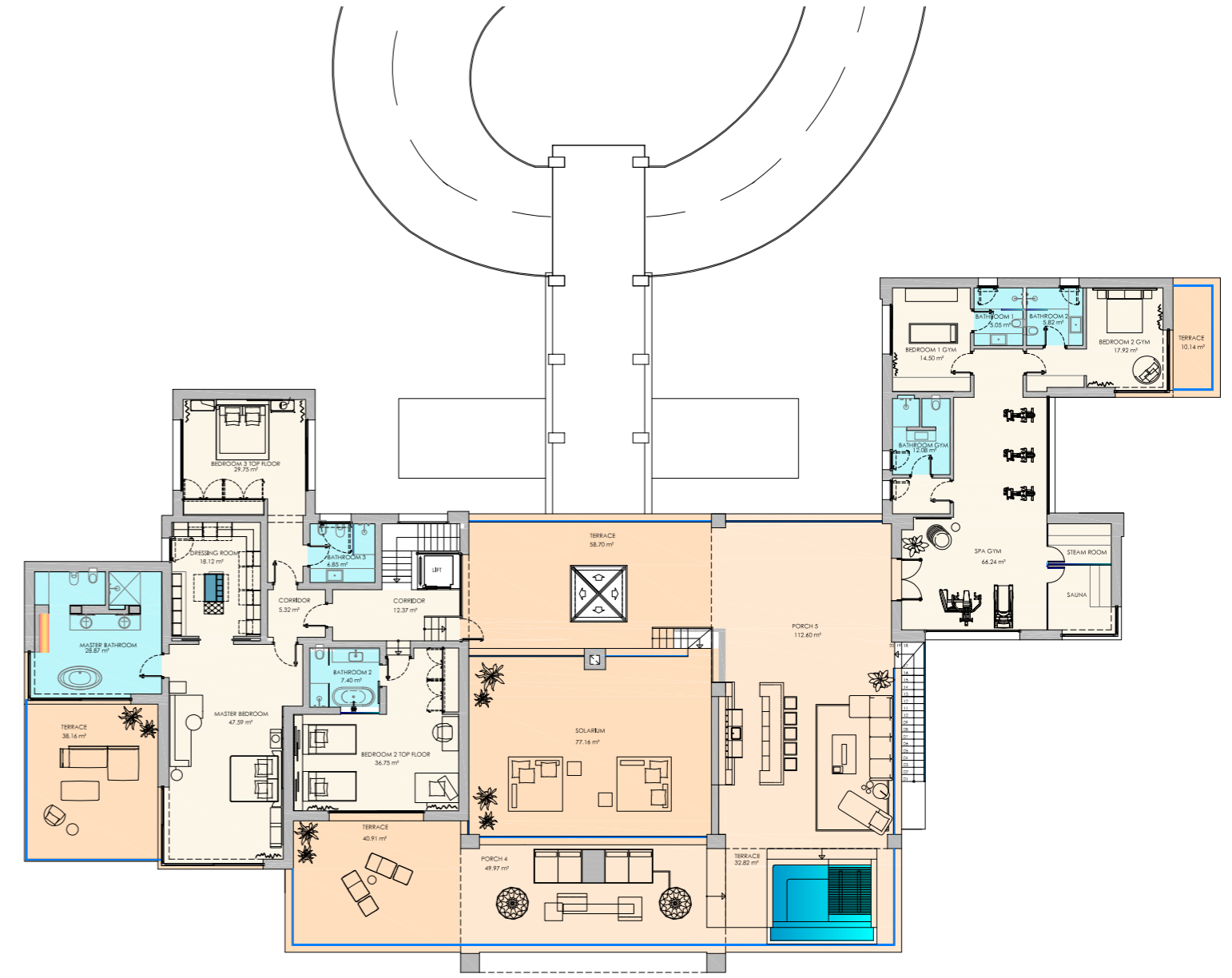


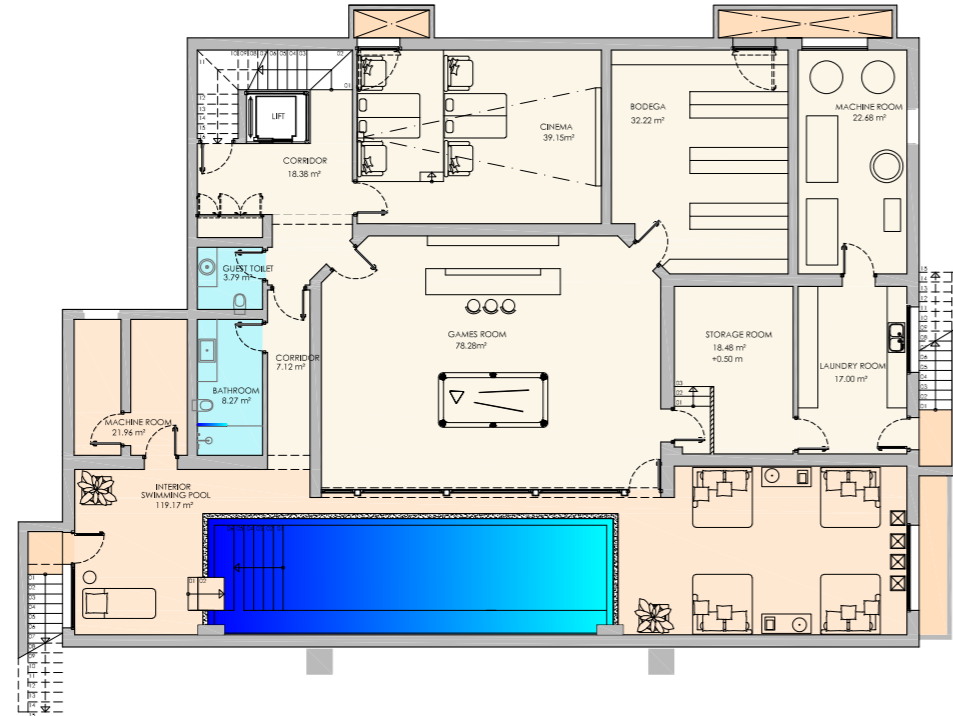
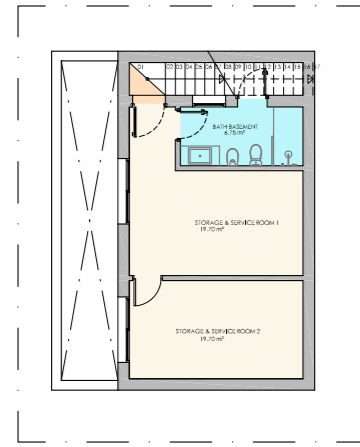
WWW.LAPERLABLANCAMARBELLA.COM

1122 М2 ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



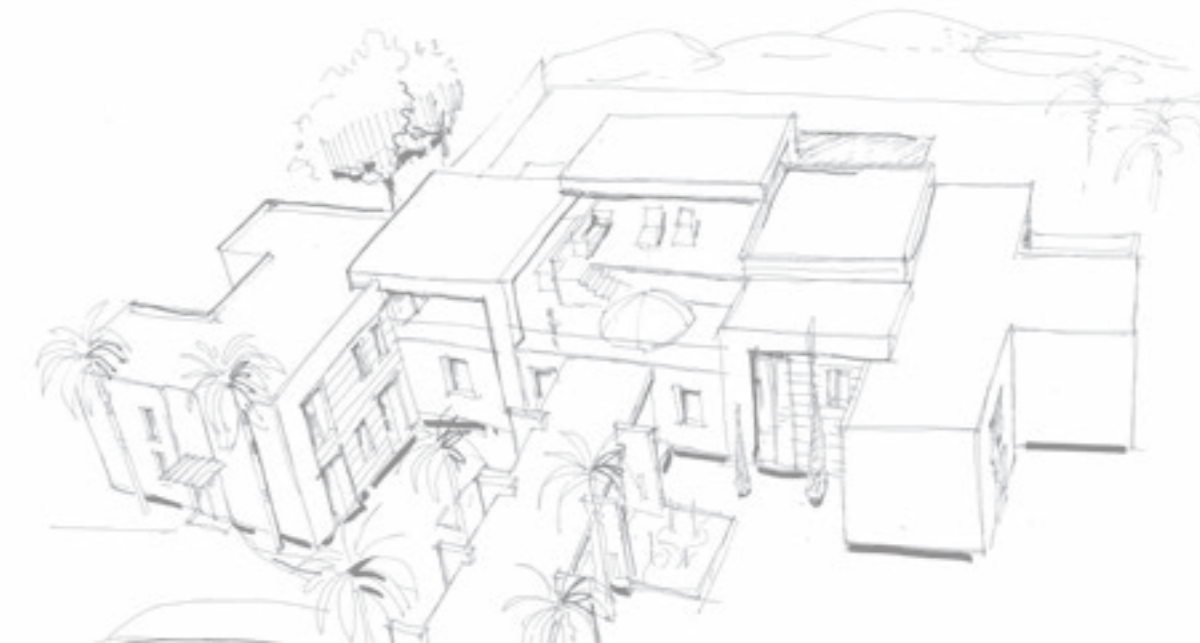
820 М2 ВТОРОЙ ЭТАЖ





ХАРАКТЕРИСТИКИ ВИЛЛЫ LA PERLA BLANCA

- Очень приватная обстановка и природный пляж
- Земельный участок площадью 4125 м²
- Общая площадь постройки 2513 м²
- Первый этаж 1122 м²
- Второй этаж 820 м²
- Подвальный этаж 463 м²
- Общая площадь крытых террас 401 м²
- Общая площадь открытых террас 483 м²
- 12 спален и 13 ванных комнат
- Помещения для обслуживающего персонала 54 м²
- Гараж 54 м²
- Зона отдыха и развлечений 413 м²
- Отдельная квартира в западном крыле 224 м²
- Подвальный этаж с салоном для отдыха, баром, игровым залом, кинотеатром и винным погребом
- Прачечная / Зона для обслуживающего персонала
- Солнечная терраса с лаунж-баром на втором этаже 313 м²
- Полностью оборудованный тренажерный зал площадью 62 м² на втором этаже, с видами на море
- Спа включает массажный кабинет, турецкую баню и сауну
- Лифт
- Охранная система
- Большой частный плавательный бассейн, площадью около 15x6м
- Джакузи на втором этаже
- Крытый плавательный бассейн с подогревом, площадью около 12x3м
- Приватный въезд по частной дороге
- Просторная парковка на 11 мест и гараж на 9 мест
- Крытый вход с закругленной дорогой
- 60-метровая дорога с прямым доступом на пляж





La Perla Blanca

У САМОГО МОРЯ, НА «НОВОЙ ЗОЛОТОЙ МИЛЕ», В ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ МАРБЕЛЬИ / ЭСТЕПОНА



WWW.LAPERLABLANCAMARBELLA.COM